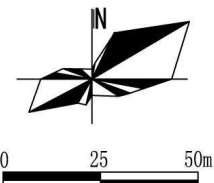
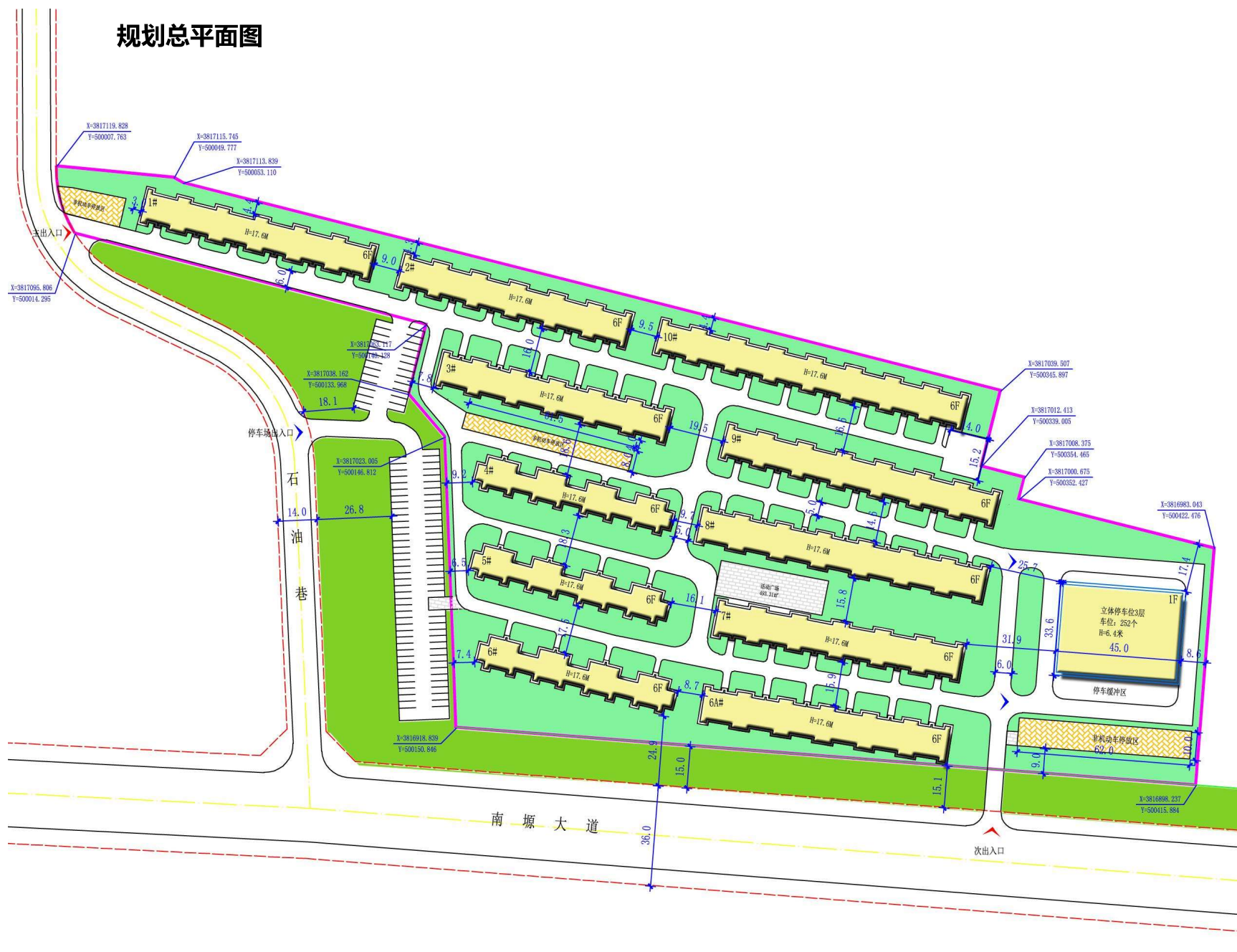


4.2 规划构思及总平面布局

规划总平面图



图例

- 现状建筑
- 道路
- 小区出入口
- 车库出入口
- 小区绿地
- 用地范围
- 用地定位坐标
- 尺寸标注
- 非机动车停放区
- 活动广场
- 规划道路红线
- 规划城市绿地

4.9 主要技术经济指标

总用地面积		4.12公顷 (61.75亩)
总建筑面积		70293.72m ²
其中	廉租房建筑面积	39643.40m ²
	公租房建筑面积	28888.32m ²
	公共用房面积	250m ²
	立体车库面积	1512m ²
总户数		1531套
其中	廉租房户数	883套
	公租房户数	648套
容积率		1.71
建筑密度 (%)		32.97%
绿地率 (%)		35.75%
停车位 (个)		352个
其中	地面停车位 (个)	100个
	立体停车位 (个)	252个
非机动车停车位 (个)		1376个